

**Reakcia výboru a dozornej rady Urbáru Námestovo na otvorený list datovaný 25.05.2022,
ktorý konateľ firmy SKI-Grúniky s.r.o. (p. Kornhauser) rozposlal poštou podielnikom.**

Po oboznámení sa s týmto otvoreným listom všetci členovia výboru a dozornej rady Urbáru Námestovo zhodne uvádzame, že tvrdenia firmy SKI-Grúniky s.r.o. sú nepravdivé a hrubo zavádzajúce a že naplňajú znaky skutkovej podstaty trestného činu Ohováranie podľa § 373 Trestného zákona a že po zhromaždení potrebných dokladov podáme vo veci trestné oznámenie – predpokladáme, že na budúci týždeň, o čom vás budeme následne informovať na našom WEB-e, prípadne aj inou vhodnou formou.

Chceme vás týmto informovať aj o tom, že vo veci mnohých nezákonností pri zriaďovaní a prevádzkovaní lyžiarskeho areálu Grúniky pracujeme na príprave trestného oznámenia, ktoré chceme na špeciálnu prokuratúru podať na budúci týždeň – vo veci dlhodobého a pokračujúceho zločinu organizovanej skupiny, a to najmä vo veci:

- porušovania práv urbáru ako vlastníka pozemkov pri konaniach stavebného úradu pri povoľovaní a kolaudovaní lyžiarskeho areálu a s ním súvisiacich stavebných objektov,
- vo veci nezákonného užívania urbárskych pozemkov firmou SKI-Grúniky s.r.o. bez nájomnej zmluvy na podnikanie bez toho, aby za ich užívanie platila,
- vo veci čiernych stavieb na urbárskych pozemkoch,
- vo veci falšovania listín...

Prosíme vás o vašu osobnú účasť na zhromaždení namiesto splnomocňovania týchto ľudí (ktorých mnohí vôbec nepoznáte), aby ste si mohli urobiť na vec vlastný názor a nedali sa kúpiť príslubmi “lacných” výhod vo forme zľavnených lyžiarskych lístkov.

Na väčšinu skutočností uvedených v liste podala v priebehu tohto roka firma SKI-Grúniky s.r.o. **viaceré trestné oznámenia**, ktorými sa zaoberali orgány činné v trestnom konaní (a to Kriminálna polícia v Žiline, Dolnom Kubíne a Námestove) a **všetky boli právoplatne ukončené odmietnutím!!!**

V súčasnosti sa Okresný súd Námestovo zaoberá našim podaním, či sa firma SKI-Grúniky s.r.o. nestala podielnikom v rozpore s platnou legislatívou porušením predkupného práva podielnikov.

Krátko sa zmienime aj o dlhu p. Macka vo výške 67.963,41€, o ktorom informovala zhromaždenie v roku 2021 dozorná rada vo svojej správe, a ktorého výška je v súčasnosti 66.863,41 €.

Môžeme konštatovať, že toto je jediná vec za 7 a ½ roka našej činnosti vo vedení urbáru, ktorá nám nevyšla. **Ale nič nepokazí iba ten, kto nič nerobí.** Možno na doplnenie podľa nás zámerne nepravdivých informácií p. Kornhausera uvádzame, že p. Macko počas roka 2018 odobral drevo v hodnote 387.685,40€ (nie ako p. Kornhauser uvádza 122.124,30 €).

P. Macko odoberal drevo od urbáru (v tých časoch za veľmi slušné ceny) od júna 2017 a priebežne zaň aj platil (i keď s meškáním) a to aj v časoch s najväčšími problémami s odbytom dreva a celkom odoberal drevo v hodnote 498.619,97 € (v časoch, keď sme stratili všetkých slovenských aj poľských odberateľov, pretože český štát začal dotovať vývoz dreva a tak všetci naši odberatelia začali nakupovať drevo tam za výrazne nižšie ceny – v tom čase od nás nenakupoval drevo ani p. V. Kornhauser – otec p. J. Kornhausera).

Aktuálny dlh 66.863,41 € teda nie je dlh zo sumy 122.124,30€ (ako by sa z listu p. Kornhausera mohlo zdať), ale zo sumy 498.619,97 €, čo je zásadný rozdiel, pretože takto je jasné, že p. Macko nezaplatil 13,4% odobratého dreva, ale z informácií z listu by sa mohlo zdať, že nezaplatil 54,75% odobratého dreva – čo je podľa nás zámerne zavádzanie!!!

Rád by som sa však zmienil krátko aj o jednom výraznom pozitíve, ktoré sme dosiahli, a ktoré reálne urbáru ušetrilo viac peňazí, ako je dlh p. Macka.

Nový výbor urbáru od svojho nástupu v roku 2015 okamžite znížil dlhoročný stav administratívnych pracovníčok z dvoch na jednu. Iba týmto jediným krokom sme za 7 a ½ roka dosiahli úsporu 80.760 €, čo prevyšuje celý dlh p. Macka.

Dôležitejšie však je, že urbár nemá ani jediný ďalší dlh.

Čo sa vymáhania dlhu p. Macka týka, zhromaždenie v roku 2021 schválilo nevymáhať tento dlh, pretože podľa posudku právnik, je vymožitelnosť získania úhrady pre nemajetnosť dlžníka nereálna a náklady urbáru na súdne poplatky by prevýšili sumu 4.000 €. Keby teda aj p. Kornhauser zastupoval urbár bezplatne, reálne by nám dlh ešte vzrástol v dôsledku zaplatenia súdnych poplatkov o ďalších 4.000 € - to nejako p. Kornhauser asi v liste “zabudol” uviesť. Navyše v jednom z podaní na súd p. Kornhauser uviedol, že podľa jeho názoru je tento dlh nevymožiteľný.

Na doloženie prikladám informáciu, že urbár Lokca pristúpil k vymáhaniu dlhu od p. Macka, na poplatkoch zaplatil ďalších 5.000 € a za dva roky od vydania exekučného príkazu nedostal ani euro!

Ak chce toto p. Kornhauser, otázka je, či to chceme aj my - ostatní podielníci. Vlni sme hlasovaním na zhromaždení vyjadrili, že toto nechceme!

Ak sa vám stalo, že pod vplyvom listu p. Kornhausera ste už jeho, alebo jemu blízke osoby splnomocnili, stále máte možnosť toto splnomocnenie zrušiť a vystaviť nové.

V takom prípade do nového splnomocnenia uveďte, že rušíte splnomocnenie vydané tej a tej osobe a že splnomocňujete inú osobu s novším dátumom podpisu, ako bol na pôvodnom splnomocnení, alebo sa zhromaždenia môžete zúčastniť osobne!

Radi vás tu privítame osobne! Je lepšie raz vidieť ako tri krát počuť!

Pomohlo by nám, keby ste nás o zrušení starého splnomocnenia a nahradení novým mohli informovať mailom na adresu urbarno@urbarno.sk.

S pozdravom všetci členovia výboru a dozornej rady.