

S T A N O V Y

Bývalých urbarialistov obce Námestovo

čl. 1

1./ Byvalí urbarialisti obce Námestovo /ďalej len "spoločnosť/ je hospodárske zariadenie občianského združenia pre lesnickú a polnohospodársku činnosť a s tým spojenú podnikateľskú činnosť a jej sídlo je Námestovo.

Členmi spoločnosti /ďalej len "podielníci"/ sú združení pozemnoknižní vlastníci spoločného majetku spoločnosti, uvedeného v pozemnoknižných protokoloch: katastrálneho územia obce Námestovo-Pilsko č. 1 a katastrálneho územia obce Námestovo č. 19.

Pozemnoknižné vlastníctvo podielníkov je vyjadrené v priamom pomere k vlastníctvu urbárných rali a v takom istom pomere je ich účasť v spoločnosti. Podielníkom sa stava osoba vznikom jeho práva vlastníctva zo spoločného majetku v uvedených pozemnoknižných protokoloch a prestáva byť podielníkom zánikom tohto práva.

2/ Pri vzniku ani pri zániku členstva v spoločnosti nemá podielník právo oproti spoločnosti na akékol'vek majetkové vysporiadanie.

čl. 2

Spoločnosť je priamo návazná na spoločnosť Bývalých urbarialistov obce Námestovo, ktorá bola zrušená zákonom č. 2/1958 Zb, ktorý bol zrušený zákonom o pôde č. 229/1991 Zb. a je jej zákonitým pokračovateľom.

čl. 3

Spoločnosť je spôsobila nadobudaať práva a sa zaväzovať. Za porušenie svojich záväzkov a iných povinností odpovedá svojim majetkom. Podielník neručí za záväzky spoločnosti.

čl. 4

Majetkom spoločnosti sa rozumejú veci na ktoré má spoločnosť vlastnické právo a majetkové práva, ktoré spoločnosť nadobudla.

Majetok spoločnosti sa vytvára z výsledkov činnosti spoločnosti, prípadne z iných zdrojov. Majetok je možné spoločnosti odobrať len v prípadoch stanovených zákonom.

čl. 5

1./ Spoločnosť hospodári v lesoch a na polnohospodárskej pôde, ktorých je vlastníkom, alebo užívateľom. Spracováva drevo na polotovary, prípadne tovary, prevádzka polnohospodársku výrobu a vykonáva ďalšiu hospodársku a inú činnosť k uspokojovaniu a podpore svojich záujmov. Predáva svoje výrobky a nakupuje potrebné veci.

2./ Spoločnosť nezodpovedá za záväzky iných právnych subjektov.

3./ Záležitosti spoločnosti riadia podielníci prostredníctvom valného zhromaždenia a volených orgánov spoločnosti v súlade s obecne

záväznými právnymi predpisami.

Spoločnosť vykonáva svoju činnosť samostatne a na vlastný účet, pritom na seba berie primerané hospodárske riziko.

Čl. 6

1./ Spoločnosť hospodári vo vlastných a prípadne prenajatých lesoch a na vlastnej a prípadne prenajatej polnohospodárskej pôde a využíva vlastné i prenajaté budovy predovšetkým na zabezpečenie vlastnej rozšírenej reprodukcie na zabezpečenie plnenia záväzkov z hospodárskych zmluv a na uspokojovanie osobitných potrieb podielníkov v rámci ich nárokov na drevo.

2./ Predstavenstvo spoločnosti schvaluje pravidlá na:

a/ zabezpečenie obnovy a udržovanie lesov a polnohospodárskej pôdy a ich využívanie s potrebami podielníkov, ako aj ekologického poslanie lesov,

b/ Pravidla schvaluje na bežný rok, sú však platné na 5 ročné obdobie a môžu sa každoročne upravovať a doplnovať.

3./ Spoločnosť môže s podielníkmi alebo s inými fyzickými, či právnickými osobami uzavrieť zmluvy o spoločnej výrobe, alebo inej hospodárskej činnosti.

4./ Spoločnosť uhrádza svoje potreby a náklady z príjmov získaných predovšetkým zo svojej činnosti a ďalších zdrojov.

Čl. 7

1./ Spoločnosť môže zaniknúť:

a/ na základe bankrótu v rámci platných zákonov a

b/ rozhodnutím valného zhromaždenia, k čomu je však potrebné súhlasu $\frac{3}{4}$ hlasov všetkých podielníkov, z toho $\frac{4}{5}$ prítomných na valnom zhromaždení.

2./ Spoločnosť nie je povinná tvoriť fondy. Ak z činnosti spoločnosti vyplynie potreba tvorby fondov, bude ich tvoriť na základe rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosti, ktoré určí ich účel a ich rozsah. Prípadný nerozdelený zisk z uplynulého roka, spoločnosť prevádzza do rezervného fondu.

Čl. 8

Orgánmi spoločnosti sú:

a/ Valné zhromaždenie,

b/ Predstavenstvo a

c/ Revizori účtov.

Čl. 9

1./ Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti a všetci podielníci majú právo zúčastniť sa jeho rokovania.

2/ Do výlučnej pôsobnosti valného zhromaždenia patrí:

a/ schválenie a zmena stanov,

b/ volba a odvolanie členov Predstavenstva a revízorov účtov a stanovenie ich odmiest,

c/ schválenie ročnej účtovnej uzavierky a rozdelenie ročného zisku,

d/ rozhodnutie o zániku spoločnosti,

e/ rozhodnutie vo všetkých otázkach, ktorých rozhodovanie nie je v kompetencií Predstavenstva,

f/ schválenie a realizovanie pravidiel hospodárenia podľa

čl. 6 Stanov.

3./ Valné zhromaždenie musí byť zvolané najmenej jeden krát ročne a v prípade potreby kedykolvek.

4./ Valné zhromaždenie zvoláva Predstavenstvo aspon 14 dní vopred. Pozvánka musí obsahovať:

- a/ názov a sídlo spoločnosti,
- b/ termín a miesto konania valného zhromaždenia,
- c/ program rokovania valného zhromaždenia.

5./ Podielník prítomný na valnom zhromaždení sa zapisuje do prezenčnej listiny, v ktorej musí byť uvedený počet jeho hlasov. Podielník sa môže nechať zastupovať svojim zmocnencom.

Platnosť prezenčnej listiny potvrzuje predseda valného zhromaždenia a zapisovateľ.

6./ Valné zhromaždenie je spôsobilé uznášania sa, keď je prítomných viac ako polovica oprávňujúcich hlasov. Ak nie je valné zhromaždenie uznášania schopné, zvolá Predstavenstvo najneskoršie do 30 dní s nezmeneným programom rokovania ďalšie valné zhromaždenie, ktoré je spôsobilé uznášania sa bez ohľadu na počet prítomných.

7./ Valné zhromaždenie rozhoduje prostou väčšinou hlasov, ak tieto stanovy neurčuju ináč.

8./ O záležitostiach, ktoré neboli uvedení vo verejnenom programme rokovania valného zhromaždenia možno rozhodnuť ak prítomní jednozmyselne súhlasia s prerokovaním tejto záležitosti.

9./ Valné zhromaždenie zvolí najprv predsedu rokovania, zapisovateľa, dvoch overovateľov zápisu a osoby, ktoré poverí sčítaním hlasov. Z rokovania valného zhromaždenia sa vyhotovuje zápis vo forme uznesenia, ktorý obsahuje:

- názov a sídlo spoločnosti,
- miesto a čas valného zhromaždenia,
- meno predsedu rokovania, zapisovateľa zápisu a osôb sčítavajúcich hlasov,

- rozhodnutia valného zhromaždenia s výsledkami hlasovania.

10./ Zápis podpisujú predseda rokovania valného zhromaždenia a zapisovateľ a správnosť potvrdzujú dvaja overovatelia.

11./ Predstavenstvo je povinné zabezpečiť vyhotovenie zápisu z rokovania najneskoršie do 30 dní od jeho ukončenie a spolu s pozvánkou, schváleným programom a prezenčnou listinou sa uschovajú v archíve spoločnosti po celý čas jej trvania.

čl. 10

1./ Predstavenstvo volí valné zhromaždenie z podielníkov, alebo nimi právoplatne poverených zástupcov na 5 ročné obdobie. Predstavenstvo sa skladá z aspon troch a najviac sedem členov, vždy však v nepárnom počte. Predsedu Predstavenstva, zástupcu predsedu a hospodára volia jeho členovia. Zástupca predsedu je vo funkcií podpredsedu.

2./ Predstavenstvo je štatutárnym orgánom spoločnosti. Zastupuje spoločnosť navonok voči tretím osobám, pred súdom a pred inými orgánmi, vytvára a riadi organizáciu práce spoločnosti a vykonáva zamestnateľské práva.

Predsedníctvo zavázuje štatutátnu spoločnosť tak, že za ňu právoplatne podpisujú predseda s ďalším členom Predstavenstva, alebo podpredseda s ďalším členom Predstavenstva /teda zásadne dvaja/ a to pod pečiatkou spoločnosti, alebo strojom napísaným textom znenia spoločnosti.

3./ Predsedníctvo vypracováva ročnú účtovnú uzavierku a návrh na rozdelenie zisku.

4./ Za škody spôsobené prekročením rozsahu svojho oprávnenia zodpovedajú členovia Predstavenstva voči spoločnosti individuálne.

5./ Predstavenstvo vyhotovuje správu o podnikateľskej činnosti, o stave jej majetku a hospodárskej činnosti spoločnosti pre vásne zhromaždenie v polročných obdobiach, najmenej však jeden krát ročne.

6./ Predstavenstvo zaistuje riadne vedenie účtovníctva a kníh spoločnosti.

7./ Člen Predstavenstva nesmie:

a/ v rámci pôsobnosti spoločnosti uzavrieť obchody vlastným menom,

b/ byť vedúcim predstaviteľom inej spoločnosti s podobným predmetom činnosti,

c/ byť neobmedzeným ručiacim členom inej spoločnosti s podobným predmetom činnosti.

Čl. 11

Spoločnosť má zásadne dvoch revizorov účtov, ktorých volí na obdobie dvoch rokov valné zhromaždenie.

Revizori účtov majú za úlohu preverovať počas roka celkové hospodárenie spoločnosti a každý rok preveriť účtovnú uzavierku a v správe o tom informovať valné zhromaždenie spoločnosti.

Revizori účtov nepodliehajú Predstavenstvu a správu o hospodárení a výsledkoch hospodárenia za rok podávajú valnému zhromaždeniu nezávisle na Predstavenstve spoločnosti.

Revízori účtov sa zúčastňujú valného zhromaždenia spoločnosti. K programu spoločnosti valného zhromaždenia môžu dať svoje vyjadrenie

Čl. 12

Stanovy neobsahujú pravidlá na likvidáciu spoločnosti, ale v prípade potreby budú o ne Stanovy doplnené a Predstavenstvom predložené na schválenie valnému zhromaždeniu.

Čl. 13

Podielník spoločnosti má právo:

a/ voliť a byť volený do orgánov spoločnosti,

b/ na podiel zo spoločného hospodárenia podľa Pravidiel spoločnosti z dreva a polnohospodárskych výrobkov a výsledkov hospodárenia - zisku za uplynulý rok v priamej závislosti na jeho podiele v spoločnosti.

Podielník má povinnosti:

a/ dodržiavať Stanovy a Pravidla činnosti spoločnosti a plniť uznesenia orgánov spoločnosti,

b/ chrániť a zvierať majetok spoločnosti,

c/ plniť úlohy, ktoré pre neho vyplývajú z činnosti obnovy, zvieraťa a ochrany lesa a polnohospodárskej pôdy, schválené orgánmi spoločnosti,

d/ podriadiť sa rozhodnutiu orgánov spoločnosti a nahradiť nim spoločnosti spôsobené škody.

Orgány spoločnosti prednostne uspokojujú nároky podielníkov pred ostatnými osobami - nepodieľníkmi.

V Námestove 10. augusta 1991

Schválené na valnom zhromaždení
spoločnosti dňa 1. septembra 1991

R. J. m.
predseda Valné zhromažd.:
..... zapisovateľ