



Urbár Námestovo, pozemkové spoločenstvo

Mlynská 640/47, 029 01 Námestovo

Výpis zo zápisnice z 3. rokovania výboru v období 2022 – 2023 dňa 30.11.2022

Zápisnica v úplnom znení je pre členov spoločenstva k nahliadnutiu v kancelárii Urbáru.

Prítomní - za výbor: Jankuliak, Kaššay, Šurin, Uhliarik
- za DR:
- ďalší:

Program:

1	Volba overovateľov zápisnice.
2	Obhliadka hole s vyťaženým drevom v k.ú. Námestovské Pilsko.
3	Obhliadka úsekov lesných ciest a skladov, na ktorých boli počas roka 2022 vykonané opravy.

K bodu 1

Volba overovateľov zápisnice.

Výbor schválil (ZA: 4/4) p. Kaššaya a p. Šurina za overovateľov zápisnice.

K bodu 2

Obhliadka hole s vyťaženým drevom v k.ú. Námestovské Pilsko.

Zúčastnení členovia výboru navštívili územie urbárskej hole v k. ú. Námestovské Pilsko, kde bola pred pár dňami ukončená ťažba lykožrútom napadnutého dreva.

Prítomní vyjadrili spokojnosť so zdravotným stavom hole po vykonanej ťažbe.

Prezreli si i vyťažené drevo, uskladnené na základe rozhodnutia výboru (v súlade s dokumentom „**Základný rámec postupu vo vzťahu k firme SKI-Grúniky, s. r. o.**“ prijatým 7.7.2021 zhromaždením podielnikov) na parcelách CKN-7 a CKN 9/1, ktoré sú vo výlučnej správe urbáru, ktoré firma SKI-Grúniky, s.r.o. nemá v nájme, ale opakovane sa ich napriek protestom urbáru snaží svojvoľne využívať na podnikanie v rozpore s platnou nájomnou zmluvou.

Hoci nájomca písomne uvádza (firma SKI-Grúniky, s.r.o.):

- „**nájomná zmluva zo dňa 06.05.2003 je ... jej rozsahom plne pokrývajúca potreby a účel lyžiarskeho strediska**“ - 30.7.2021 v odpovedi na výzvu urbáru z 28.7.2021, že
- „**spoločníci majú za to, že doterajšia nájomná zmluva ... je vyhovujúca**“ - 10.9.2021 v zápisnici z jej mimoriadneho valného zhromaždenia,

napriek tomu sa nájomca v rozpore s nájomnou zmluvou snaží bez platenia neoprávnene užívať pozemky urbáru nad rámec nájomnej zmluvy

- **čo sa týka doby nájmu** (časť pozemkov) 12 mesiacov v roku napriek tomu, že ich má prenajaté na 5 mesiacov v roku, ale aj
- **čo sa týka predmetu nájmu** sa snaží napriek protestom urbáru využívať na podnikanie aj neprenajaté pozemky urbáru s výmerou viac ako 10 hektárov - napr. pozemky na rozšírenie zjazdoviek, pozemky pod nelegálnymi stavbami (4 chaty) aj s prístupom k nim, pozemky pod nepovolenými stavbami (Koliba), pozemky pod stavby, na ktorých boli postavené, ale ktoré nájomca nemá v nájme, keďže stavby boli povolené na iných pozemkoch, atď.

Výbor zobral na vedomie informácie o vykonaných prácach a vyjadril spokojnosť so splnením úlohy na uskladnenie vyťaženého dreva na pozemkoch urbáru, ku ktorým nájomca nemá žiadny vzťah.

K bodu 3

Obhliadka úsekov lesných ciest a skladov, na ktorých boli počas roka 2022 vykonané opravy.

Predseda previedol prítomných všetkými úsekmi ciest, na ktorých boli v roku 2022 vykonané väčšie opravy.

V oblasti Pilska bolo v mesiaci november na hlavnú odvoznú cestu Pilskom navezené kamenivo frakcie 0 - 63 mm v množstve 100 ton, čím boli pred zimou opravené do použiteľného stavu aspoň tie najhoršie úseky



Urbár Námestovo, pozemkové spoločenstvo

Mlynská 640/47, 029 01 Námestovo

cesty, ktoré by počas zimy úplne znemožňovali jej využitie, čo by mohlo v prípade priaznivej zimy oddialiť výkon ťažieb lykožrútovej kalamity, čo by negatívne ovplyvnilo ťažby v jarnom období ich posunutím na neskoršie obdobie, kedy sú po topení snehu rozmočené terény, čo by v prípade potreby urýchlene dotiažilo kalamitu pred vyletením lykožrúta mohlo byť príčinou vzniku nadmerných škôd na porastoch i približovacích, či odvozných cestách.

Kamenivo bol navezené a zrovnané traktorbággrom najmä na nasledovné úseky:

- diera nad snehovou jamou povyššie jazierka a stúpajúci úsek k Limíru,
- rovinatý úsek cesty od Limíra až po most v Jamkách,
- strmý úsek cesty z Jamiek na Skalisko,
- most pri Páleniciach.

Prítomní si prezreli aj opravené úseky približovacích ciest Za Vahanovom v porastoch 273, 275 a 276. Opravy boli vykonané odvedením vody z trás ciest a návozom riečného štrku, ktorý sme vyťažili z rieky Veselovianka na základe povolenia Povodia Váhu.

V poraste 273 bol osadený aj priepust, ktorý sa po minuloročnej oprave ukázal ako nevyhnutný na odvedenie vody z vlani vybudovaného rigola v záujme jej prevedenia na druhú stranu cesty, ktorá je poniže a voda z rigolu sa presmerovala da koľaji po traktoroch na tejto ceste.

V porastoch 275 a 276 išlo o opravy úsekov ciest nad časťami, ktoré boli opravené v predošlých rokoch, ktoré tečúcou vodou a činnosťou prameňov boli výrazne podmočené, v dôsledku čoho došlo pri ťažbe k ich nadmernému poškodeniu znemožňujúcemu pohyb traktorov po nich.

Pri odvoznej ceste v poraste 276 bola návozom štrku opravená aj menšia skladová plocha pod cestou.

Výbor zoberal na vedomie informácie o vykonaných prácach a vyjadril spokojnosť s tým, že každoročne urbár investuje do ciest aspoň časť výnosov z lesa, čo je na stave ciest aj vidieť.

Zapísal: Milan Uhliarik

Overovatelia: Šurin

Kaššay