



Urbár Námestovo, pozemkové spoločenstvo

Mlynská 640/47, 029 01 Námestovo

Výpis zo zápisnice zo 6. rokovania výboru v období 2024 – 2025, dňa 17.12.2024

Zápisnica v úplnom znení je pre členov spoločenstva k nahliadnutiu v kancelárii Urbáru.

Prítomní

- **za výbor:** Grebáč, Bolek, Jankuliak, Krupa, Šurin, Uhliarik
- **za DR:** Fidriková, Sečová
- **d ďalší:** ekonómka: p. Kaššayová, OLH: Huraj, lesníci: Briššák, Lukačovič

Program:

1	Voľba overovateľov zápisnice.
2	Žiadosť o nájom pozemkov našim podielnikom pri rodinnom dome.
3	Právo prejazdu po ceste do Capovej jamy.
4	Predĺženie zmluvy na poskytovanie právnych služieb.
5	Informácia o predbežných ekonomických výsledkoch.
6	Informácia o lesníckych činnostiach.
7	Stanovenie ceny palivového dreva na rok 2025.
8	Schválenie prémie zamestnancom a príplatkov lesníkom a OLH.
9	Zvážiť založenie obchodnej spoločnosti Urbáru Námestovo, p.s.

K bodu 1

Voľba overovateľov zápisnice.

Výbor schválil (ZA: 6/6) pánov Krupu a Šurina za overovateľov zápisnice.

K bodu 2

Žiadosť o nájom pozemkov našim podielnikom pri rodinnom dome.

Na základe obhliadky v teréne výbor predbežne nemá námietky na uzavretie nájomnej zmluvy k parcele C-KN 1968/188 a západnej časti parcely E-KN 449 s rozmerom cca 30 m², pričom záujemca výmeru ešte upresní.

Vec bude ešte prekonzultovaná s vlastníkami susedných pozemkov.

K bodu 3

Právo prejazdu po ceste do Capovej jamy.

Výbor schválil (ZA: 6/6) uzatvorenie nájomných zmlúv na užívanie úsekov cesty do Capovej jamy urbárom vo vlastníctve dvoch vlastníkov, a na oplátku užívanie úseku cesty vo vlastníctve urbáru dvom uvedeným vlastníkom.

Cena nájmu pre uvedených vlastníkov bude po 1 EUR za celý úsek vo vlastníctve urbáru.

Cena nájmu pre urbár bude po 1 EUR za úseky cesty vo vlastníctve uvedených vlastníkov.

K bodu 4

Predĺženie zmluvy na poskytovanie právnych služieb.

Výbor schválil (ZA: 6/6) predĺženie zmluvy s Advokátskou kanceláriou JUDr. Michal Brož na poskytovanie právnych služieb do 31.12. 2025.

K bodu 5

Informácia o predbežných ekonomických výsledkoch.

Výbor zobral na vedomie informáciu od ekonómky p. Kaššayovej o hospodárskom výsledku za 11 mesiacov roka 2024.



Urbár Námestovo, pozemkové spoločenstvo

Mlynská 640/47, 029 01 Námestovo

K bodu 6

Informácia o lesníckych činnostiach.

Výbor zozbiera na vedomie informáciu od OLH o vykonaných lesníckych činnostiach od začiatku roka 2024 a o ukončenej taxácii urbárskych lesov vykonaním prekonzultovania navrhnutých opatrení k pripravovanému PSL na roky 2025-2034.

K bodu 7

Stanovenie ceny palivového dreva na rok 2025.

Výbor schválil (ZA: 6/6) výšku cien palivového dreva na rok 2025 v nasledovných cenách:

- palivo nezmanipulované: 17 € bez DPH/prm
- manipulácia: 8 € bez DPH/prm
- palivo zmanipulované (metrovíca): 25 € bez DPH/prm

K bodu 8

Schválenie prémie zamestnancom a príplatkov lesníkom a OLH.

Výbor schválil (ZA: 5/6, zdržal sa: Bolek) vyplatenie prémie zamestnancom a príplatkov lesníkom a OLH v maximálnej výške v súlade s internou smernicou urbáru.

K bodu 9

Zvážiť založenie obchodnej spoločnosti Urbáru Námestovo, p.s.

Výbor po konzultácii s právnikom diskutoval o výhodách, nevýhodách a ekonomických prínosoch založenia obchodnej spoločnosti urbáru. Vecou sa výbor urbáru bude zaoberať aj na ďalších rokovaní výboru. V prípade výhodnosti založenia obchodnej spoločnosti, by výbor vypracoval návrh tak, aby ho bolo možné predložiť zhromaždeniu na schválenie.

Zapísal: Mgr. Dávid Grebáč

Overovatelia: Krupa Šurin