



Urbár Námestovo, pozemkové spoločenstvo

Mlynská 640/47, 029 01 Námestovo

Výpis zo zápisnice z 1. rokovania výboru v období 2025 – 2026, dňa 11.6.2025

Zápisnica v úplnom znení je pre členov spoločenstva k nahliadnutiu v kancelárii Urbáru.

Prítomní

- za výbor: Grebáč, Jankuliak, Kaššay, Krupa, Šurin, Uhliarik
- za DR: Sečová, Viluda
- ďalší: OLH: Ing. Huraj

Program:

1	Voľba overovateľov zápisnice.
2	Žiadosť o zníženie nájmu na budovu - p. Ptačinová.
3	Info o cenovej ponuke na zakúpenie lesníckeho softvéru a potrebného hardvéru, GPS a na zisťovanie objemu kalamity v 5. stupni ochrany leteckým snímkovaním dronom.
4	Schválenie príplatkov živnostníkom a prémiei zamestnancom za 1. polrok 2025.
5	Schválenie rozdelenia časti podielov výboru a DR schválenej zhromaždením 2025.
6	Nové informácie k revitalizácii bielych plôch - čisteniu hole od náletových a nežiadúcich drevín.
7	Žiadosť o NFP - na čiastočnú refundáciu na výchovu lesa za roky 2020-2024.
8	Rozhľadňa.
9	Evidencia predmetov postupnej spotreby.
10	Potreba opravy strechy budovy urbáru.

K bodu 1

Voľba overovateľov zápisnice.

Výbor schválil (ZA: 6/6) pánov Jankuliaka a Šurina za overovateľov zápisnice.

K bodu 2

Žiadosť o zníženie nájmu na budovu - p. Ptačinová.

Pani Ptačinová vysvetlila dôvody podania žiadosti o zníženie nájmu na budovu Urbáru a zaviazala sa doručiť prehľad o bežných príjmoch a výdajoch súvisiacich s nájmom budovy.

Výbor schválil (ZA: 6/6) jednorazové zníženie nájmu za mesiac jún 2025 v súlade s jej žiadosťou o 500,- € bez DPH, čím vznikne pre výbor časový priestor na posúdenie žiadosti do konca júna 2025.

K bodu 3

Info o cenovej ponuke na zakúpenie lesníckeho softvéru a potrebného hardvéru, GPS a na zisťovanie objemu kalamity v 5. stupni ochrany leteckým snímkovaním dronom.

Výbor zobral na vedomie informáciu od predsedu o došlej cenovej ponuke (príloha č.1) a poveril predsedu získať konkurenčné cenové ponuky pre rozhodovanie výboru v týchto otázkach.

K bodu 4

Schválenie príplatkov živnostníkom a prémiei zamestnancom za 1. polrok 2025.

Výbor schválil (ZA: 6/6) vyplatenie prémiei pre ekonómku a predsedu urbáru a príplatky pre subdodávateľov urbáru: lesníkov a OLH v maximálnej výške v súlade s platnou internou smernicou urbáru.

K bodu 5

Schválenie rozdelenia časti podielov výboru a DR schválenej zhromaždením 2025.

Výbor schválil (ZA: 6/6) návrh predsedu na spôsob rozdelenia časti podielov schválenej zhromaždením 11. a 21.5.2025 na vyplatenie členom výboru a DR za ich činnosť v roku 2024.



Urbár Námestovo, pozemkové spoločenstvo

Mlynská 640/47, 029 01 Námestovo

K bodu 6

Nové informácie k revitalizácii bielych plôch - čisteniu hole od náletových a nežiadúcich drevín.

Na základe nových informácií sme zistili, že hoľu nie je možné revitalizovať spôsobom, akým o tom rozhodol výbor dňa 20.3.2025 v zápisnici v bode 3, v dôsledku toho:

Výbor schválil (ZA: 6/6) podať žiadosť na OÚ Životného prostredia o súhlas na výrub drevín rastúcich na poľnohospodárskej pôde.

K bodu 7

Žiadosť o NFP - na čiastočnú refundáciu na výchovu lesa za roky 2020-2024.

Výbor zoberal na vedomie informáciu o zverejnení výzvy na podávanie žiadostí na Mimoprodukčné funkcie lesa, ktorej podstatou je čiastočná refundácia nákladov na vykonané prerezávky a výchovy v porastoch do 50 rokov za posledných 5 rokov platnosti PSL. Podmienkou je preukázanie vykonania všetkých výchov predpísaných PSL na posledných 5 rokov jeho platnosti. Predseda informoval, že žiadosť už podal na lesný úrad na vyjadrenie, ktoré je podmienkou na podanie žiadosti na PPA. Túto výzvu je možné využiť od vyhlásenia 21.5.2025 len do 21.7.2025.

K bodu 8

Rozhľadňa.

Člen výboru p. Krupa predstavil zámer OZ Na Orave Dobre vybudovať v oblasti Námestova rozhľadňu so zázemím o veľkosti plochy približne 1000m². Požiadal výbor o vyjadrenie, či by bol ochotný poskytnúť vhodný pozemok urbáru pre tento zámer.

Výbor schválil (ZA: 6/6) predbežný súhlas na poskytnutie pozemku urbáru na výstavbu rozhľadne so zázemím, ktorá by slúžila širokej verejnosti.

K bodu 9

Evidencia predmetov postupnej spotreby.

Vzhľadom na potrebu zakúpenia nového účtovného softvéru pre urbár:

Výbor menoval (ZA: 5/5, p. Krupa opustil rokovanie o 16:40) vyradovaciu komisiu DHM, ktorá pred prechodom na nový účtovný softvér zreviduje stav DHM a rozhodne o vyradení nepotrebného, nefunkčného a morálne zastaraného majetku zo súčasnej evidencie DHM. Zloženie vyradovacej komisie: predseda: Renáta Fidriková (DR), členovia: Martin Jankuliak a Dávid Grebáč (výbor).

K bodu 10

Potreba opravy strechy budovy urbáru.

Predseda informoval o potrebe opravy strechy budovy urbáru, ktorá, ako sa ukázalo po silných dažďoch, preteká na viacerých miestach. Podľa vyjadrenia klampiara by bolo vhodné pristúpiť aj k výmene strešných žľabov na celej budove.

Zapísal: Mgr. Dávid Grebáč

Overovatelia: Jankuliak

Šurin